**ДОВЕРЕННОСТЬ**

**ГОРОД РИГА, ЛАТВИЙСКАЯ РЕСПУБЛИКА**

**ВОСЬМОЕ ИЮНЯ ДВЕ ТЫСЯЧИ ДВАДЦАТЬ ВТОРОГО ГОДА**

Я, **ФИО (полностью)**, 22.04.1990 г. рождения, пол: мужской, место рождения: гор. Москва, гражданство: Российская Федерация, документ, удостоверяющий личность: паспорт гражданина Российской Федерации серии ХХХХ № ХХХХХХ, дата выдачи: 20.05.2004 г., орган, выдавший документ: УВД Домодедовского района Московской области, код подразделения: 503-017, проживающая по адресу: г. Рига, ул. Антонияс, д. 4,

(по желанию) документ, удостоверяющий личность: заграничный паспорт гражданина Российской Федерации серии ХХ № ХХХХХХ, дата выдачи: 23.10.2019 г., орган, выдавший документ: МИД России 37101,

**настоящей доверенностью уполномочиваю ФИО (полностью)**, 22.04.1990 г. рождения, пол: мужской, место рождения: гор. Москва, гражданство: Российская Федерация, документ, удостоверяющий личность: паспорт гражданина Российской Федерации серии ХХХХ № ХХХХХХ, дата выдачи: 20.05.2004 г., орган, выдавший документ: УВД Домодедовского района Московской области, код подразделения: 503-017, проживающего(ую) по адресу: г. Рига, ул. Антонияс, д. 4,

(по желанию) документ, удостоверяющий личность: заграничный паспорт гражданина Российской Федерации серии ХХ № ХХХХХХ, дата выдачи: 23.10.2019 г., орган, выдавший документ: МИД России 37101,

**представлять мои интересы** во всех компетентных органах, организациях, предприятиях и учреждениях на всей территории Российской Федерации, любых организационно-правовых форм собственности, перед любыми физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в коммерческих и некоммерческих организациях и учреждениях, органах государственной власти, органах исполнительной власти, органах местного самоуправления, областной, городской и районной администрациях, префектурах, управах, местных городских, поселковых советах, муниципальных органах,

многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ, «Мои документы») по указать субъект России,

во всех отделениях, филиалах и структурных подразделениях кредитных организаций и банков на территории Российской Федерации всех форм собственности, в том числе (но не ограничиваясь) в ПАО Сбербанк, Банк ВТБ (ПАО), АО «Тинькофф Банк»,  АО «Альфа-банк»,

во всех территориальных органах и подразделениях (отделах, отделениях, управлениях, филиалах, представительствах, центрах и пр.) любых организационно-правовых форм (в том числе по указать субъект России): Росреестра, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», Росимущества, МВД России, Росгвардии, МЧС России, ФССП России, Минюста России (в том числе в органах ЗАГС), ФНС России, Роспотребнадзора, ФБУЗ ФЦГиЭ Роспотребнадзора, АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Пенсионного фонда России, АО «Почта России»,

любых нотариальных конторах, у любых нотариусов, риэлтерских агентствах, архивах, органах технического учёта и инвентаризации недвижимости, в любых проектных организациях, проектно-инвентаризационных бюро (ПИБ), системе инженерных служб (СИБ), государственных учреждениях «Инженерная служба» (ГУ ИС), управляющих компаниях (УК), товариществах собственников жилья (ТСЖ), жилищных кооперативах (ЖК), жилищно-строительных кооперативах (ЖСК), садоводческих некоммерческих товариществах (СНТ), огороднических некоммерческих товариществах (ОНТ), жилищно-коммунальных и эксплуатационных организациях, в органах электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, службах санитарно-эпидемиологической станции (СЭС), органах газтехнадзора,

**по вопросу продажи принадлежащих мне на праве собственности земельного участка и расположенного на нем жилого дома со служебными постройками, находящихся по адресу**: <Адрес продаваемого дома и земельного участка, кадастровый номер дома и участка>, продать названные земельный участок и жилой дом с постройками за цену и на условиях по своему усмотрению, для чего предоставляю право оформить межевое дело, определить границы земельного участка, подписать договор купли-продажи и передаточный акт, зарегистрировать в компетентных органах ранее возникшее право собственности, договор и переход права собственности к новому правообладателю в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по указать субъект России, внести плату за регистрацию и иные действия, подавать и подписывать от моего имени заявления, при необходимости заключить и подписать предварительный договор, соглашение о задатке, авансе, договор оказания услуг по продаже, иные соглашения и договоры на условиях по своему усмотрению,

получать и представлять необходимые заявления, справки, удостоверения, разрешения, выписки (в том числе из Единого государственного реестра недвижимости) и другие документы, дубликаты/копии правоустанавливающих и правоподтверждающих документов,

произвести расчёты с покупателем и получить причитающиеся по договору денежные средства как наличным, так и безналичным способом, с правом выбора способа (формы) оплаты по договору (депозитарий, аккредитив и пр.):

с правом подачи заявления о согласии на обработку, хранение и распространение моих персональных данных, оплачивать тарифы, пошлины, налоги и сборы, вести переговоры, расписываться за меня и совершать все необходимые действия, связанные с выполнением данных поручений.

Доверенность выдана сроком на три года, полномочия по настоящей доверенности
не могут быть переданы другим лицам.